

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OSTROW MAZOWIECKA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miasta Ostrow Mazowiecka nr XXXVII/159/2012 z 28.12.2012 r.

SKALA 1:2000

USTALENIA PLANU

- GRANICE I LINIE:**
- Granica obszaru objętego zmianą planu (granica administracyjna miasta)
 - Granica terenu zamieszkałego
 - Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - Granica strefy zabudowlanej
 - Niezależnie od linii odległościa niektórych rodzajów zabudowy wzdłuż ośmiernicy
 - Obszary przestrzeni publicznych
 - Granica strefy zabudowlanej
 - Plan miasta wyznaczający szeregowe zagospodarowanie przestrzeni
 - Przejazdy wjazdowe
 - Pomiędzy przystankami z 15 m szerokości
 - Strefy ochrony konserwatorskiej i archeologicznej
 - Strefy ochrony krajoznawczej i rekreacyjnej
 - Strefa ochrony konserwatorskiej SOA1
 - Strefa ochrony archeologicznej SOA2
 - Strefa ochrony archeologicznej SOA3
 - Strefa ochrony archeologicznej SOA4
- KLASYFIKACJA DRÓG PUBLICZNYCH:**
- KDD... teren dróg publicznych, droga klasy ekspresowej
 - KDDP... teren dróg publicznych, droga klasy głównej ruchu przyspieszonego
 - KDD... teren dróg publicznych, droga klasy głównej
 - KDD... teren dróg publicznych, droga klasy zbiorczej
 - KDD... teren dróg publicznych, droga klasy lokalnej
 - KDD... teren dróg publicznych, droga klasy dojazdowej

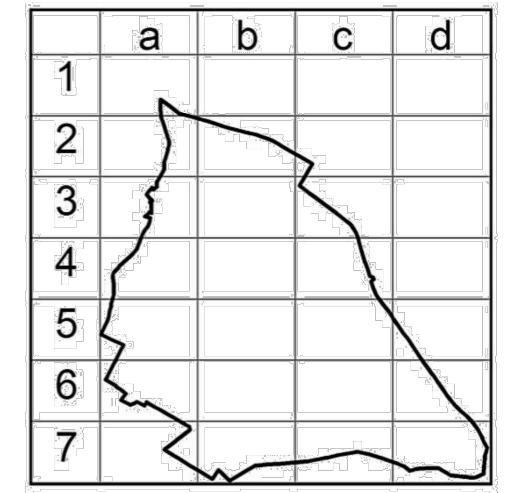
PRZEZNACZENIE TERENÓW:

MN	teren zabudowy mieszkaniowej wielostanowiskowej	UCC	teren usług powiązanych z funkcją oświatową, domy pogrzebowe
MNLS	teren zabudowy mieszkaniowej wielostanowiskowej z usługami	F	teren produkcji, stacjonarna, magazynowa
MNLS-1	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekologicznej	IT	teren infrastruktury technicznej - GPZ, Ostrow Mazowiecki
MNLS-2	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekologicznej	IT-1	teren infrastruktury technicznej - usługi wodne, stacja uzdatnienia wody
MNLS-3	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w pobliżu linii kolejowych	IT-2	teren infrastruktury technicznej - oczyszczalnia ścieków, stacja przekaźnikowa
MNLS-4	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	IT-3	teren infrastruktury technicznej - zapowietnia miejska
MNLS-5	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	IT-4	teren upraw, park, pastwisk
MNLS-6	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	IT-5	teren lasów
MNLS-7	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	IT-6	teren rekreacyjnych ognisk oświetlowych
MNLS-8	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach letnich	IT-7	teren oświatowy
MNLS-9	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	IT-8	teren obiektu usportowienia
MNLS-10	teren zabudowy zagrodowej	IT-9	teren obiektu usportowienia, parkingów i placów manewrowych
MNLS-11	teren usług	IT-10	teren obiektu usportowienia
MNLS-12	teren usług z miejscami pobytu mieszkańców jednorodzinnej	IT-11	teren obiektu usportowienia
MNLS-13	teren usług publicznych	IT-12	teren obiektu usportowienia
MNLS-14	teren zabudowy parku i usług publicznych	IT-13	teren obiektu usportowienia
MNLS-15	teren usług handlowo - targowisk miejskich	IT-14	teren obiektu usportowienia
MNLS-16	teren usług publicznych, droga klasy lokalnej	IT-15	teren obiektu usportowienia
MNLS-17	teren usług publicznych, droga klasy dojazdowej	IT-16	teren obiektu usportowienia

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE:**
- Obszar posiadający podziemną sieć energetyczną
 - Obszary narażone na podpiętnienie wodami deszczowymi - wyłączenie spód zabudowy
 - Granica obszaru Natura 2000 - PLB 10057 „Płociczka Błona”
- POZOSTAŁE OZNACZENIA INFORMACYJNE:**
- Opiumowiska, ziołotryśnięte przystanki dróg wiejskich
 - Podziemny przewód naprzemienny linii zabudowy wzdłuż dróg wiejskich
 - Linia elektroenergetyczna 10kV
 - Powierzchnia szorstka
 - Opiumowiska - Nazwy ulic
- OBIEKTY I OBSZARY GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW:**
- Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków
 - Obiekty wpisane do rejestru zabytków
 - Obszary wpisane do rejestru zabytków - parki miejskie, ośrodki kulturalne
 - Poszczególne obiekty i obszary znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków
 - Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
 - Obszary wpisane do gminnej ewidencji zabytków - wazy i kolumny
 - Obszary wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- ELEMENTY MAPY ZASADNICZEJ:**
- Opiumowiska
 - Budynki i zabudowa
 - Podstawa terenu

ARKUSZE RYSUNKU PLANU



- Korytarz DW 627 - wariant 1
- Korytarz DW 627 - wariant 2

Załączniki 6d i 7d do Uchwały nr XXXVII/159/2012 Rady Miasta Ostrow Mazowiecka z dnia 28 grudnia 2012 r. z naniesionymi wariantami nowego przebiegu DW nr 627
SKALA 1:5 000

RYSunEK PLANU
SKALA 1:2000